

**BOLETIN****OFICIAL**

# DE VENTA DE BIENES NACIONALES

## de la provincia de Málaga.

COMISION PRINCIPAL DE VENTAS  
DE PROPIEDADES Y DERECHOS DEL ESTADO

DE LA  
Provincia de Málaga.

Por disposicion del Señor Gobernador de esta provincia, y en virtud de las leyes de 1.º de mayo de 1855 y 11 de julio de 1856 é instrucciones para su cumplimiento, se saca á pública subasta en el día y hora quese dirá las fincas siguientes.

REMATE para el día 26 de Julio de 1868 ante el Sr. Juez del distrito de la Alameda y escribano D. Antonio Oroasco y Diaz y el cual tendrá efecto en el mismo día á las doce de la mañana en la interina casa capitular de esta ciudad, y en los Juzgados de primera instancia que se espresarán.

### Subasta de fincas retasadas.

#### BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.

Propios.

*Rústicas.—Menor cuantía.*

REMATE EN MÁLAGA Y CAMPILLOS.

N.º del inventario.

2585. Una suerte de tierra, situada en la dehesa de Yeguas, término de la villa de Teba, procedente de su caudal de Propios, roturación de Luis Morales, que linda por Norte con tierras de José Perez, por Poniente con las de Francisco Lineros, por Levante las de José Garcia y por Sur con las de Francisco Guerrero: comprende una fane-

ga, 9 celemines, equivalentes á 107 áreas, 27 centiáreas y 2973 centímetros cuadrados de pan sembrar y pastoreo: se ha tasado en 37 escudos 500 milésimas en venta y 1 escudo con 500 milésimas en renta, dando esta una capitalización, por no constar la que gana, de 33 escudos 750 milésimas.

Fué subastada esta finca en 7 de Octubre de 1865 y la remató D. Juan Giral de esta vecindad, en 40 escudos, adjudicada por la Junta superior de Ventas en 31 de Enero de 1866, por falta de pago de este salió de nuevo á subasta el 13 de Noviembre del mismo y no resultando postor, se verificó otra en 25 de Agosto último y tampoco tubo licitador.

Habiendo acordado la Junta superior de Ventas segun orden de la Direccion general la retasa, se ha verificado en la cantidad de 28 escudos, que es tipo por que se saca á subasta.

No tiene gravámen.

2588. Otra suerte de tierra roturada por D. Antonio Hinojosa, en el partido, término y procedencia de la precedente, que linda por Norte con tierras de Manuel Sardaña, por Poniente y Sur con las de Antonio Sevillano, y por Levante con las de Francisco Rafael Troyano: comprende 2 fanegas, ó sean 120 áreas, 76 centiáreas y 9228 centímetros cuadrados de tierra de pan sembrar y pastoreo: se ha tasado en 55 escudos en

venta y 2 escudos con 200 milésimas en renta, habiéndose capitalizado por esta por no aparecer la que gana, en 49 escudos 500 milésimas.

Como la anterior suerte salió á subasta en igual fecha rematándola el mismo en 58 escudos, adjudicada en idem y salió despues en las dos fechas espresadas sin tener postor.

Por el mismo acuerdo se retasa en la cantidad de 41 escudos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

2589. Otra suerte roturada por D. Antonio Hinojosa, en el partido, término y procedencia de las que anteceden, lindando por Norte y Poniente con tierras de Cristóbal Castellero, por Levante con las de Francisco Torres y por Sur con las de Pedro Guerrero, y comprende 1 fanega, 9 celemines, igual á 107 áreas, 27 centiáreas y 2972 centímetros cuadrados de tierra de pan sembrar y pastoreo: está tasada en 47 escudos, 500 milésimas en venta, y 1 escudo 900 milésimas en renta, por la que se ha capitalizado en 42 escudos 750 milésimas.

Como las anteriores fué rematada en igual subasta por el mismo comprador en 52 escudos y adjudicada en el mismo día, saliendo despues en las espresadas fechas sin haber postor.

Por dicho acuerdo se retasa en 35 escudos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

2590. Otra suerte, roturacion de D. Antonia Hinojosa, partido, término y procedencia de las anteriores, compuesta de 1 fanega, ó sean 60 áreas, 58 centiáreas y 4614 centímetros cuadrados de tierra de pan sembrar: linda por los cuatro vientos con tierras de Pedro Guerrero, y se ha tasado en venta en 30 escudos y en renta en 1 escudo 200 milésimas, habiéndose capitalizado por esta en 27 escudos.

Como las anteriores fué rematada en igual subasta por el indicado D. Juan Giral en 32 escudos, adjudicada igual día, saliendo despues en las fechas manifestadas sin haber postor.

Por dicho acuerdo se retasa en 22 escudos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

2593. Otra suerte de tierra, roturada por Francisco Moriel Lineros, partido, término y procedencia de las que pre-

ceden, que su cabida es de 3 fanegas, 6 celemines, igual á 211 áreas 54 centiáreas y 6148 centímetros cuadrados de pan sembrar de 2.ª y pastoreo, y linda Norte las de José Guerrero y por Poniente y Sur las de José Ramirez y Levante con Francisco Duran, su tasacion en venta es 55 escudos y en renta 2 escudos con 200 milésimas, dando esta una capitalizacion por no aparecer la que gana de 49 escudos 500 mils.

Como las suertes anteriores fué rematada en el mismo día á favor del dicho en 58 escudos, adjudicada en idem, y subastada por falta de pago en las espresadas fechas no tubo postor.

Por el mismo acuerdo ha sido retasada en 41 escudos 300 milésimas, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

2596. Otra suerte de tierra de pan sembrar y pastos, roturacion de Agustin Escudero, partido, procedencia y término de la anterior, que linda por Norte con tierras de José Lineros, por Poniente con las de Juan Durán, por Levante con las de Carmen Palacios y por Sur con las de Rafael Escudero: comprende 1 fanega 6 celemines, igual á 90 áreas, 57 centiáreas y 6920 centímetros cuadrados: se ha tasado en venta en 20 escudos y en renta en 800 milésimas, capitalizándose por esta por no aparecer la que gana en 18 escudos.

Fué rematada por el mismo en 24 escudos en dicha subasta y adjudicada en idéntica fecha, no teniendo postor en las dos licitaciones espresadas.

Por dicho acuerdo se retasa en 15 escudos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

2597. Otra suerte de tierra, roturada por Cristóbal Castellero, partido término y procedencia de las relacionadas, sus linderos por Norte con tierras de D. Pedro Aciego, por Poniente con las de Pedro Guerrero, por Levante con las de D. Antonio Hinojosa, por Sur con las de Pedro Guerrero: mide 1 fanega, 2 celemines ó sean 70 áreas, 44 centiáreas y 2716 centímetros cuadrados de pan sembrar de tercera y pastoreo; se tasó en venta es de 31 escudos, 700 milésimas y 1 escudo 300 milésimas en renta, dando esta una capitalizacion de 29 escudos, 250 milésimas.

Como las anteriores suertes fué subastada en la misma fecha en favor



1048. Un tajon de tierra llamado 2.º de los Navazos, en el partido de Montalate, término de la villa de Montequaque, procedente de sus Propios, que linda por los cuatro vientos con tierras del propio caudal, y consta de 3 fanegas, dos de ellas de caba y una de canchos, ó sean 181 áreas, 15 centiáreas y 3842 centímetros cuadrados.

Fué tasado en 420 escudos en venta y en 20 en renta y capitalizada por 23 que ganaba al año, resultó una cantidad de 517 escudos con 500 milésimas.

No tiene gravámen.

Fué retasado en 190 escudos por no haber tenido postores en las subastas celebradas en 18 de Mayo y 13 de Noviembre de 1859, ni tampoco en la de 5 de Junio de 1861 y salió nuevamente por 158 escudos 333 milésimas bajada la sexta parte en la celebrada el día 17 de Mayo de 1862, y en conformidad á la Real órden de 24 de Julio de 1861, se rebajó la 5.ª parte del último tipo ascendente á 31 escudos 667 milésimas, por lo que quedando 126 escudos 666 milésimas, esta cantidad será el tipo de la licitacion.

Por no haber satisfecho el primer plazo de los 128 escudos en que la remató D. Andrés Peinado Serrano, vecino de esta ciudad, en la celebrada el día 23 de Agosto de 1862 y adjudicada por la Junta superior en 11 de Mayo de 1864, se procede ahora á nueva subasta bajo la responsabilidad del comprador.

Fué tasado este predio por el agrimensor D. Juan Fernandez y práctico D. José Garcia y retasado por D. José Sanchez agrimensor y el práctico Don Antonio Guzman.

### Subasta en quiebra.

#### BIENES DEL ESTADO.

CLERO.

*Rústicas.—Menor cuantia.*

REMATE EN MÁLAGA Y ESTEPONA.

Núm. del invent.º

1002. Ciento cuatro olivos en los pun-

tos que se dirán, término de la villa de Jubrique, procedente de la Capellanía llamada de los Rubios, en esta forma:

16 olivos en el soto de Malillo, cuya tierra donde situa pertenece á ellos

6 id. en tierras de Juan Romero Gallo.

6 id. en id. de Ramon Gutierrez

5 id. en id. de Trampinar.

12 id. en la Vega del Muerto.

11 id. en la Vega de la Estacada.

3 id. en la Rosa del Peral.

10 id. en el Pinillo, finca de Don Alonso Muñoz Gil.

9 id. en el sitio de la Puente de ellos.

3 id. en tierras de Andrés Ruiz.

3 id. en id. de Antonio Ruiz Argüelles.

3 id. en id. de la viuda de Andrés Diaz.

2 id. en el sitio de las Nogueras, tierras de Cristóbal Ruiz Andrades.

1 id. en tierras de D. Francisco Ruiz.

2 id. en el sitio del Barranco, tierras de la viuda de Francisco Rubio (a) Puchero.

4 id. en Arroyo hondo, en tierras de Juan de Torres (a) Manteca.

2 id. en el sitio de la Cueva, tierras de Andrés del Rio Ruiz.

6 id. en el sitio nombrado de las Botillas.

104

En atencion á su estado de vejez de muchos y mal cultivo de todos, se han tasado en venta en 209 escudos y 10 en renta, dando esta una capitalizacion de 225 escudos, tipo de la subasta.

No tienen gravámen.

Fueron tasados dichos olivos por el perito del Estado D. Lucas Ruiz Aguilar

En la subasta celebrada el día 23 de Mayo de 1866, fueron rematados los espresados olivos por D. Cristóbal Gil Rubio, vecino de Jubrique, en 1710 escudos, adjudicados por la Junta Superior de Ventas en 16 de Mayo de 1867, y no habiendo satisfecho el primer plazo, se anuncia nuevamente en quiebra bajo la responsabilidad de dicho Sr.

## ADVERTENCIAS.

1.º No se admitirá postura que deje de cubrir el tipo de la subasta.

2.º El precio en que fueren rematadas dichas fincas que se adjudicarán al mejor postor, se pagará en 10 plazos iguales de 10 por 100 cada uno. El primero á los quince dias siguientes al de notificarse la adjudicacion, y los restantes con el intervalo de un año cada uno, para que en nueve [que] de cubierto todo su valor, segun se previene en la ley de 11 de Julio de 1856.

3.º Las fincas de mayor cuantía del Estado continuarán pagándose en los 15 plazos y 14 años que previene el art. 6.º de la ley de 1.º de Mayo de 1855, y con la bonificacion de 5 por 100 que el mismo otorga á los compradores que anticipen uno ó mas plazos, pudiendo hacer el pago del 50 por 100 en papel de la Deuda pública, consolidada ó diferida conforme lo dispuesto en el art. 20 de la mencionada ley. Las de menor cuantía se pagarán en 20 plazos iguales, ó lo que es lo mismo durante 19 años. A los compradores que anticipen uno ó mas plazos no se les hará mas abono que el 3 por 100 anual, en el concepto de que el pago ha de ejecutarse al tenor de lo que se dispone en las instrucciones de 31 de Mayo y 30 de Junio de 1855,

4.º Segun resulta de los antecedentes y demás datos que existen en la Administracion de Hacienda pública de esta provincia; las fincas de que se trata no se hallan gravadas con carga alguna, pero si apareciese posteriormente, se indemnizará al comprador en los términos que en la referida ley se determina.

5.º Los derechos de espediente

-6-

hasta la toma de posesion serán de cuenta del rematante.

6.º A la vez que en esta capital se verificará otro remate en los juzgados de primera instancia ya expresados.

7.º Los compradores de bienes comprendidos en las leyes de desamortizacion, solo podrán reclamar por los desperfectos que con posterioridad á la tasacion sufran las fincas por falta de sus cabidas señaladas, ó por cualquiera otra causa justa, en el término improrrogable de quince dias desde el de la posesion.—La toma de posesion podrá ser gubernativa ó judicial, segun convenga á los compradores. El que, verificado el pago del primer plazo del importe del remate, dejare de tomarla en el término de un mes se considerará como poseedor para los efectos de este artículo.

8.º El Estado no anulará las ventas por faltas ó perjuicios causados por los Agentes de la Administracion é independientes de la voluntad de los compradores; pero quedarán á salvo las acciones civiles ó criminales que procedan contra los culpables.

10.º Las reclamaciones que con arreglo al artículo 173 de la Instruccion de 31 de Mayo de 1855, deben dirigirse á la Administracion antes de entablar en los Juzgados de primera instancia demandas contra las fincas enagenadas por el Estado, deberán incoarse en el término preciso de los seis meses inmediatamente posteriores á la adjudicacion.—Pasado este término, solo se admitirán en los Juzgados ordinarios las acciones de propiedad ó de otros derechos reales sobre las fincas. Estas cuestiones se sustanciarán con los poseedores citándose de eviccion á la Administracion.

# BENEFICENCIA.

Núm. del invent.	Corporaciones á que correspondian los censos	Réditos. — Escs. Mils	Hipoteca.	Situacion.	Pueblo donde radica la finca.	Redimientes.	Tipo de la capitalizacion.	Capi- — Escs. Mils	Observaciones.
510	Hospital de Santa Ana de Málaga.	9 239	Hacienda.	Montañez.	Alhaurin de la Torre.	José Garcia del Cid.	4 80 p <sup>o</sup>	192 479	

## PROPIOS.

14896	Propios de Málaga.	3	600	Casas, 21 y 23	Calle Peregrino.	Málaga.	Francisco Maria Caracuel.	8	p <sup>o</sup>	45
14897	Idem	1	775	Idem 25.	Calle Tapada.	Idem	Alonso y Don José Alvarez.	8	p <sup>o</sup>	22 188
		5	375							



# Provincia de Málaga.

## Clero.

## Mes de Mayo de 1868.

RELACION de las redenciones de los censos aprobadas por esta Junta provincial de Ventas en sesion de 23 de Mayo último, solicitadas con arreglo á la ley de 15 de Junio de 1866 á los tipos de la de 11 de Mayo de 1859.

Núm. del invent.	Corporaciones á que correspondian los censos	Réditos. — Escs. Mills	Hipoteca.	Situacion.	Pueblo donde radica la finca.	Redimientes.	Tipo de la capitalizacion	Capitalizacion. — Escs. Mills	Observaciones.
10700	Temporalidades de Málaga.	990	Casa núm. 46.	Calle de Zamarano.	Málaga.	Manuel Ortega y Ortega	8	12 375	
10701	Idem	3 960	idem	Idem	Idem	Idem	8	49 500	
807	Santo Domingo de id.	19 800	idem	Calle Albaicin.	Coin	Francisco Bernal Garcia.	4 80	412 500	
10692	Nuestra Señora del Rosario de Coin	500	Huerta.	Almendrillo.	Idem	Cirilo Salinas.	8	6 250	
10691	Santa Clara de Málaga.	6 800	Idem	Partido del Naranjal	Idem	Idem	6 50	104 615	
10693	San Agustin de Antequera.	1 200	Casa núm. 25 y 25.	Calle Trascierra.	Antequera.	José Maria Martinez.	6 50	18 461	Parte de mayor cuantía.
10694	San Francisco de id.	390	Idem	Idem	Idem	El mismo.	8	4 875	
10696	Beneficiados de Coin	10	Huerta.	Rio Bajo.	Coin	Cirilo Salinas.	6 50	153 846	
4500	Hermanidad del Santísimo de Coin.	4 400	Idem	Idem	Idem	El mismo.	8	35	
10695	Madre de Dios de Ronda.	9 242	Casa núm. 17.	Calle de la Hermita	Ronda.	Salvador Spiteri.	6 50	142 184	
890	La Merced de idem.	300	Idem	Idem	Idem	El mismo.	8	3 750	
10698	San Francisco de Málaga.	2 640	Idem núm. 33.	Calle Nueva.	Málaga.	Domingo Fernandez.	8	33	
10699	Animas de ciegos de idem.	32 040	Idem	Idem	Idem	El mismo.	6 50	492 923	
10697	Frailes Carmelitas de Velez	1 900	Idem núm. 2.	Escalerilla del Carmen.	Velez.	Fernando Roman.	8	23 750	

94 162

1313 029

Lo que se anuncia al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la adquisición de las fincas insertasen el precedente anuncio.

## Oficinas de Hacienda.

Administración de Hacienda pública de la provincia de Málaga.

### NOTAS.

1.ª Se considera como bienes de corporaciones civiles los propios, beneficencia y instrucción pública, cuyos productos no ingresen en las Cajas del Estado, y los demás bienes que bajo diferentes denominaciones corresponden á las provincias y á los pueblos.

2.ª Son bienes del Estado los que llevan este nombre, los de instrucción pública superior cuyos productos ingresen en las Cajas del Estado los del Estado los del secuestro del exinfante don Carlos, los de las órdenes Militares de San Juan de Jerusalem. los de cofradías, obras pías, santuarios y todos los pertenecientes ó que se hallen disfrutando los individuos ó corporaciones eclesiásticas, cualquiera que sea su nombre, origen ó cláusulas de la fundación, á escepcion de las capellanías colativas de sangre.

Málaga 15 de Junio de 1868.  
—El Comisionado principal de Ventas  
E. Adolfo Morales y Cosso.

En esta Administración de mi cargo se instruye expediente de orden superior para hacer efectiva cierta cantidad que adeuda al Tesoro D. Pablo Fernandez, vecino y residente que parece fué por los años de 1820 al 23 en la ciudad de Ronda y comprador de una huerta, un cortijo y una casa en la misma época; cuyas fincas habían pertenecido al convento de Mercenarios de la referida ciudad.

En su consecuencia en el término de 15 días á contar desde la inserción de este anuncio cito, llamo y emplazo al referido D. Pablo Fernandez, para que se presente en esta oficina, y caso de haber fallecido, sus herederos, á responder de los cargos que contra ellos resultan, pues de no hacerlo así les parará el perjuicio consiguiente, procediéndose á lo que corresponda.

Málaga 30 de Mayo de 1868.—El Administrador de Hacienda pública, Manuel Alonso.

Para que esta Administración pueda acordar lo que corresponda en un expediente que en ella se instruye de orden superior, se hace preciso la presentación de D. Leonardo Carmona, vecino que fué en los años de 1820 al 23 en la ciudad de Archidona y comprador al Estado de tres casas cortijos y una huerta cuyas fincas habían pertenecido á los conventos de Minimos y Sto. Domingo de dicha ciudad.

En su virtud y por el presente edicto cito, llamo y emplazo á dicho Carmona ó sus herederos para que se presenten en esta Administración en el término de 15 días á contar desde la inserción del anuncio, á responder lo que corresponda en un asunto que les interesa, en la inteligencia que de no hacerlo les parará el perjuicio consiguiente procediéndose á lo que haya lugar.

Málaga 30 de Mayo de 1868.—El Administrador de Hacienda pública, Manuel Alonso.

# Comision principal de Ventas de Propiedades y Derechos del Estado de la provincia de Málaga.

RESULTADO de la subasta celebrada en esta capital el 22 de Mayo de 1868 y en los juzgados de primera instancia que se dirán.

Núm. de órdenes en el inventario.	Clase de fincas.	Procedencia.	Situación.	Cabida. Fs. Cs.	Tipo de la subasta Escs. Mills	Cantidad en que se remató en Málaga. Escs. Mills	Rematante.	Cantidad en que se remató en Ronda. Escs. Mills	Rematante.
2896	Suerte, parl.º Barraco del Acebuche	Propios del	Burgo.	3	30	»	Sin postor.	»	Sin postor.
3905	Otra Puente de Lifa.	idem	idem	3	37 500	»	idem	»	idem
2921	Otra id. id.	idem	idem	4	50	»	idem	»	idem
2923	Otra partido de los Arroyos.	idem	idem	2	25	»	idem	»	idem
2925	Otra id. id.	idem	idem	2	25	»	idem	»	idem
2926	Otra id. id.	idem	idem	2	31 250	»	idem	»	idem
2927	Otra id. id.	idem	idem	2	25	»	idem	»	idem
2864	Otra partido de Barranco hondo.	idem	idem	1	18 750	»	idem	»	idem
2871	Otra id. id.	idem	idem	1	18 750	»	idem	»	idem
2882	Otra id. id.	idem	idem	1	18 750	»	idem	»	idem
2886	Otra id. Marquez.	idem	idem	2	25	»	idem	»	idem
2887	Otra id. id.	idem	idem	1	12 500	»	idem	»	idem
2875	Otra Barranco hondo.	idem	idem	5	47 500	»	idem	Coin.	idem
2849	Otra id. Comares.	Idem de	Monda.	5	429 500	»	idem	»	idem
2705	Otra id. Derramaderos.	idem	idem	5	101	»	idem	»	idem
940	Otra id. Puerto de Ronda.	Fábricas y Beneficiados	Casarabonela.	4	2 303 400	304 400	D. José Lopez.	Alora.	idem
838	Prédio llamado de las Fábricas.	Fábricas.	Teba.	52	15650	24000	D. José Lineros.	Campillos	D. Antonio Guelo Orfiz.

Málaga 29 de Mayo de 1868.—El Comisionado principal de Ventas, E. Adolfo Morales



del dicho Giral, en 34 escudos y adjudicada en igual día, no teniendo postor en las espresadas licitaciones.

Por el mismo acuerdo se retasa en 23 escudos 800 milésimas, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

2598. Otra suerte de tierra, roturada por Mateo Garcia, partido término y procedencia de las anteriores, que linda por Norte con tierras de Juan Prados, por Poniente con las de Antonio Berdugo, por Levante con las de Fernando Anaya y por Sur con las de Joaquin Moreno y otros; de cabida de 1 fanega, 6 celemines, ó sean 90 áreas, 57 centiáreas y 6920 centímetros cuadrados de pan sembrar y pastos: se ha tasado en 35 escudos en venta y 1 escudo 400 milésimas en renta, produciendo esta una capitalizacion, por no constar la que gana, de 31 escudos, 500 milésimas.

Fué subastada por el mismo en la indicada subasta en 38 escudos, adjudicada en idéntico día, y por la razon de las anteriores, en los espresados días salió á nueva licitacion sin tener postor.

Por dicho acuerdo se retasa en 26 escudos 200 milésimas, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

2599. Otra suerte de tierra de pan sembrar de tercera, roturación de Pablo Perez, partido, término y procedencia de las que quedan relatadas, que linda por Norte y Levante con tierras de Cristóbal Gomez, por Poniente con las de Cristóbal Polo y por Sur con el término de Almárgen, comprende una fanega de cabida, ó san 60 áreas, 58 centiáreas y 4614 centímetros cuadrados: está tasada en 30 escudos en venta y 1 escudo, 200 milésimas en renta, dando esta una capitalizacion, por no aparecer la que gana de 27 escudos.

Esta suerte fué rematada por el dicho en la misma subasta en la cantidad de 32 escudos, adjudicada en la dicha sesion, no teniendo postor en las subastas ya espresadas.

Por el mismo acuerdo se retasa en 23 escudos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

2602. Otra suerte, roturada por Antonio Guerrero, partido, término y procedencia de las que van descritas an-

teriormente; y linda por Norte, Poniente y Sur con tierras de José Guerrero, y por Levante con las de José Segura: comprende 2 fanegas, 3 celemines, igual á 136 áreas, 86 centiáreas y 5281 centímetros cuadrados de tierra de pan sembrar de tercera y pastoreo; se ha tasado en 47 escudos, 500 milésimas en venta y 1 escudo, 900 milésimas en renta, dando una capitalizacion de 42 escudos 750 milésimas.

Como las espresadas suertes, en dicha subasta fué rematada por el mismo en 50 escudos, y adjudicada en la misma sesion, no teniendo postor en las licitaciones manifestadas.

Por dicho acuerdo se retasa en 36 escudos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

Fueron tasadas las diez suertes anteriores por los agrimensores D. Antonio Ballesteros y D. Andrés Molina, acompañados por el práctico D. Francisco Palacios Garcia y retasadas por el agrimensor D. Antonio Maria del Hortal y el práctico D. Juan Fernandez Cueto.

## Quiebra.

### Quinta subasta

Bajada la 6.<sup>a</sup> parte de la retasa.

## BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.

### BENEFICENCIA.

*Urbanas.—Menor cuantía.*

REMATE EN MÁLAGA Y ALORA.

Núm. del  
inv.<sup>o</sup>

134. Una casa en la villa de Alozaina, calle de la Villa, llamada del Hospital, señalada con el número 16 de gobierno, procedente de su Beneficencia: linda por la derecha con otra número 14 de Felipe Rubio Sanchez, izquierda otra de Antonio de Rojas Navarro núm. 18 y por la espalda la de Antonio Sanchez Trujillo, número 26 de la calle de la Villa: comprende 552 varas ó sean 384,305 metros cuadrados: está en completa ruina y caída parte de ella: fué tasada en 640 escudos, capitalizada en 452 y retasada en 550.

No tiene gravámen.

No habiendo tenido postor los días 18 de Abril, 28 de Octubre de 1861

y 19 de Enero de 1864, por los citados tipos, se ha bajado la 6.<sup>a</sup> parte de la retasa en virtud de orden de la Direccion general de Propiedades y derechos del Estado en 12 de Noviembre de 1864 y se procedió á la 4.<sup>a</sup> subasta por los 458 escudos 334 milésimas que resultaban en 20 de Octubre de 1866, quedando á favor de D. Manuel Gomez en 460 escudos, adjudicada por la Junta Superior en 21 de Diciembre del mismo, y no habiendo satisfecho el primer plazo se procede á nueva subasta en quiebra bajo su responsabilidad. Los 458 escudos 334 milésimas que resultan bajada la sesta parte de la retasa servirán de tipo para la subasta.

Fué tasada esta finca por el perito D. Andrés Molina y D. Juan Navarro y retasada por este último y D. José Almagro.

### Quiebras.

#### Cuarta subasta.

#### BIENES DE CORPORACIONES CIVILES. Propios.

##### Rústicas.—Menor Cuantía.

##### REMATE EN MÁLAGA Y GAUCIN.

Núm. del invent.<sup>o</sup>

636. Una suerte de tierra llamada de Sebastian Molina, en el partido de la Cabezada, término de la villa de Jimera de Libar, procedente de su caudal de Propios, linda por Morte con el Arroyo del Judio y por Poniente, Levante y Sur con tierras del mismo caudal, de cabida de 2 fanegas aunque en el inventario solo resulta una, cuya circunstancias se advierte, equivalentes aquellas á 120 áreas, 76 centiáreas y 9228 centímetros cuadrados: tiene 50 quejigos, tasados en 40 escudos y 7 encinas en 12 que hacen 52 escudos en venta y 2 con 600 milésimas en renta y la tierra en 20, por el primer concepto y 1 por el segundo, hacen un total de 72 en venta y 3 con 600 en renta y ganando por este concepto 7 con 500 se capitalizó en 168 escudos 750 milésimas; el tipo serán los 72 escudos.

No tiene gravámen.

Fué tasada esta finca por el agrimensor D. José Sanchez y el práctico Don Alonso Guzman.

No habiendo pagado D. Pedro Llinas Ramos en importe del primer plazo de

90 escudos el que remató dicha suerte el dia 12 de Octubre de 1862, adjudicada el 29 de Diciembre siguiente se procedió á nueva licitacion en quiebra para el dia 18 de Junio de 1865 y fué rematada por D. Juan Quiñones Florin, vecino de Gaucin, en los mismos 90 escudos, adjudicada por la Junta Superior en 14 de Setiembre del mismo y no habiendo satisfecho tampoco el primer plazo se procede á declararla en quiebra bajo su responsabilidad.

### Quiebras.

#### Subasta de fincas retasadas.

#### BIENES DE CORPORACIONES CIVILES. Propios.

##### Rústicas.—Menor cuantía.

##### REMATE EN MÁLAGA Y GAUCIN.

Núm. del invent.<sup>o</sup>

646. Una suerte de tierra conocida con el nombre de Francisco Guzman, en el partido del Judio, término de la villa de Jimera de Libar, de su caudal de Propios, linda por Norte con tierras de los herederos de D. Mariano Garcia, vecino de Cortes, por Levante con tierras del Rompedizo de Matias Millan, por Poniente y Sur con la de los herederos de Simon Guzman Vega, consta de 2 fanegas de pan sembrar ó sean 120 áreas, 76 centiáreas y 9228 centímetros cuadrados.

No tiene gravámen.

Fué tasada esta finca por el agrimensor D. José Sanchez y el práctico Don Francisco Guzman y retasada por Don Juan Fernandez y D. José Medina.

Fué subastada esta finca el 27 de Setiembre de 1860 por el tipo de 365 escudos 625 milésimas en que se capitalizó por los 16 escudos 150 milésimas que resultaba ganaba al año y no tuvo postor, por lo que salió de nuevo el 27 de Febrero de 1861 por 64 escudos 600 milésimas en que se tasó y tampoco lo tuvo y siendo retasada en 30 escudos, se anunció para el dia 23 de Agosto de 1862, habiéndose adjudicado en 11 de Mayo de 1864 á favor de D. Andrés Peinado, de esta vecindad, en 30 escudos 500 milésimas, por sorteo, el que no ha satisfecho su primer plazo y se anuncia ahora á nueva subasta bajo su responsabilidad.

El tipo serán los 30 escudos.